



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e711e224e0fbd6e3
Владелец: **ООО «АЛЬЯНС-200», Финенко Виталий Александрович, Ростов-на-Дону**
Действителен: с 19.04.2017 по 19.07.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 08.06.2018 №108
Региональная служба государственного строительного надзора Ростовской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 8e2e31ec0214e180e711b6cefcfd269e
Владелец: **Региональная служба ГСН РО, г. Ростов-на-Дону**
Действителен: с 21.11.2017 по 21.11.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-61-000246-04 от 07.06.2018

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автопарковкой

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"АЛЬЯНС-200"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"АЛЬЯНС-200"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	344018
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Буденновский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 76 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: 15 Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(863) 2985-738
	1.4.2	Адрес электронной почты	finvit@gmail.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	https://izmailskiyark.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Финенко
	1.5.2	Имя	Виталий
	1.5.3	Отчество	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "Альянс-200"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6165001649
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1026103723381
	2.1.3	Год регистрации	1992

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Финенко
	3.3.2	Имя	Виталий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	40
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Глonti
	3.3.2	Имя	Георгий

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Зурабович
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	40
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Глonti
	3.3.2	Имя	Луиза
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайловна
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	20

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Измаильский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 41 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Измаильский парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-838609-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автопарковкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Измаильский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 43 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Измаильский парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-875309-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация «Объединение строителей Южного и Северо-Кавказского округов»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	6163096204
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-031-61-2734-61-260417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	26.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	65706,61
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	90340,84
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	26918,32

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	Измаильский
	9.2.10	Дом	39
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	15 526,51
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	7 405,13
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 690,02
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	9 095,15

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Земельный центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6164310757
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Добровольский
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Александр
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Олимпиевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	616204180130
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«АПН-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6162067137
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	61-2-1-3-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«ГеоСПЭК»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6167127735
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Измаильский парк»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	61-310-924201-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	26.11.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.12.2016

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	61:44:0012101:9
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4334 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрено устройство проездов и площадок с асфальтовым покрытием, пешеходные тротуары выполнены из тротуарной плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Предусмотрены открытые автостоянки для маломобильных групп населения в количестве - 2 м/м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство площадок отдыха взрослого населения, детской площадки и площадки для занятий спортом, расположенных во внутреннем дворе объекта строительства. Предусмотрено устройство площадки для отдыха на эксплуатируемой кровле жилого дома. Устройство наружного освещения территории

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрены площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов, размещенных на территории объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников разных пород, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено устройство наружного освещения территории (подключение к основному источнику электроэнергии)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
--	--------	---	------------------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Ростовводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4523
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 066 437,97
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Ростовводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4523
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 015 347,86
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6163000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	00-61-6420
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	61-1-17-00338539
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	158 745,21
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Донэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2018/17/РГЭС/СРЭС(8.28.14)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	151 919,9
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
--	--------	---	------------

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	114
	15.1.2	Количество нежилых помещений	96
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	69
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	27

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	Жилое помещение	2	С1 п1	60,91	1
2	Жилое помещение	2	С1 п1	61,09	2
3	Жилое помещение	2	С1 п1	59,84	2
4	Жилое помещение	2	С1 п1	58,72	1
5	Жилое помещение	2	С1 п1	44,86	1
6	Жилое помещение	2	С1 п1	67,88	2

7	Жилое помещение	2	С1 п1	86,22	3
8	Жилое помещение	3	С1 п1	60,91	1
9	Жилое помещение	3	С1 п1	61,09	2
10	Жилое помещение	3	С1 п1	59,84	2
11	Жилое помещение	3	С1 п1	58,72	1
12	Жилое помещение	3	С1 п1	44,86	1

13	Жилое помещение	3	С1 п1	67,88	2
14	Жилое помещение	3	С1 п1	86,22	3
15	Жилое помещение	4	С1 п1	60,91	1
16	Жилое помещение	4	С1 п1	61,09	2
17	Жилое помещение	4	С1 п1	59,84	2
18	Жилое помещение	4	С1 п1	58,72	1

19	Жилое помещение	4	С1 п1	44,86	1
20	Жилое помещение	4	С1 п1	67,88	2
21	Жилое помещение	4	С1 п1	86,22	3
22	Жилое помещение	5	С1 п1	79,7	2
23	Жилое помещение	5	С1 п1	103,37	3
24	Жилое помещение	5	С1 п1	58,55	1

25	Жилое помещение	5	С1 п1	44,86	1
26	Жилое помещение	5	С1 п1	67,88	2
27	Жилое помещение	5	С1 п1	86,21	3
28	Жилое помещение	6	С1 п1	79,7	2
29	Жилое помещение	6	С1 п1	103,37	3
30	Жилое помещение	6	С1 п1	58,55	1

31	Жилое помещение	6	С1 п1	44,86	1
32	Жилое помещение	6	С1 п1	67,88	2
33	Жилое помещение	6	С1 п1	86,21	3
34	Жилое помещение	7	С1 п1	79,7	2
35	Жилое помещение	7	С1 п1	103,37	3
36	Жилое помещение	7	С1 п1	58,55	1

37	Жилое помещение	7	С1 п1	44,86	1
38	Жилое помещение	7	С1 п1	67,88	2
39	Жилое помещение	7	С1 п1	86,21	3
40	Жилое помещение	8	С1 п1	123,75	3
41	Жилое помещение	8	С1 п1	59,63	2
42	Жилое помещение	8	С1 п1	58,55	1

43	Жилое помещение	8	С1 п1	44,86	1
44	Жилое помещение	8	С1 п1	67,88	2
45	Жилое помещение	8	С1 п1	86,17	3
46	Жилое помещение	9	С1 п1	80,42	2
47	Жилое помещение	9	С1 п1	104,89	3
48	Жилое помещение	9	С1 п1	59,05	1

49	Жилое помещение	9	С1 п1	46,66	1
50	Жилое помещение	9	С1 п1	69,14	2
51	Жилое помещение	9	С1 п1	86,17	3
52	Жилое помещение	10	С1 п1	80,42	2
53	Жилое помещение	10	С1 п1	104,89	3
54	Жилое помещение	10	С1 п1	59,05	1

55	Жилое помещение	10	С1 п1	46,66	1
56	Жилое помещение	10	С1 п1	69,14	2
57	Жилое помещение	10	С1 п1	86,17	3
58	Жилое помещение	11	С1 п1	80,42	2
59	Жилое помещение	11	С1 п1	104,89	3
60	Жилое помещение	11	С1 п1	59,05	1

61	Жилое помещение	11	С1 п1	46,66	1
62	Жилое помещение	11	С1 п1	69,14	2
63	Жилое помещение	11	С1 п1	86,17	3
64	Жилое помещение	12	С1 п1	80,42	2
65	Жилое помещение	12	С1 п1	104,89	3
66	Жилое помещение	12	С1 п1	59,05	1

67	Жилое помещение	12	С1 п1	46,66	1
68	Жилое помещение	12	С1 п1	69,14	2
69	Жилое помещение	12	С1 п1	86,17	3
70	Жилое помещение	13	С1 п1	119,64	3
71	Жилое помещение	13	С1 п1	129,03	3
72	Жилое помещение	14	С1 п1	52,67	1

73	Жилое помещение	14	С1 п1	60,17	2
74	Жилое помещение	14	С1 п1	59,02	1
75	Жилое помещение	14	С1 п1	55,62	1
76	Жилое помещение	1	С2 п2	57,64	2
77	Жилое помещение	1	С2 п2	40,09	1
78	Жилое помещение	1	С2 п2	53,45	2

79	Жилое помещение	2	С2 п2	57,64	2
80	Жилое помещение	2	С2 п2	40,09	1
81	Жилое помещение	2	С2 п2	53,45	2
82	Жилое помещение	3	С2 п2	57,64	2
83	Жилое помещение	3	С2 п2	40,09	1
84	Жилое помещение	3	С2 п2	53,45	2

85	Жилое помещение	4	С2 п2	57,64	2
86	Жилое помещение	4	С2 п2	40,09	1
87	Жилое помещение	4	С2 п2	53,45	2
88	Жилое помещение	5	С2 п2	57,64	2
89	Жилое помещение	5	С2 п2	40,09	1
90	Жилое помещение	5	С2 п2	53,45	2

91	Жилое помещение	1	С2 п3	50,89	2
92	Жилое помещение	1	С2 п3	40,25	1
93	Жилое помещение	1	С2 п3	44,89	1
94	Жилое помещение	1	С2 п3	58,05	2
95	Жилое помещение	2	С2 п3	50,89	2
96	Жилое помещение	2	С2 п3	40,14	1

97	Жилое помещение	2	С2 п3	44,89	1
98	Жилое помещение	2	С2 п3	58,05	2
99	Жилое помещение	3	С2 п3	50,89	2
100	Жилое помещение	3	С2 п3	40,14	1
101	Жилое помещение	3	С2 п3	44,89	1
102	Жилое помещение	3	С2 п3	58,05	2

103	Жилое помещение	4	С2 п3	50,89	2
104	Жилое помещение	4	С2 п3	40,14	1
105	Жилое помещение	4	С2 п3	44,89	1
106	Жилое помещение	4	С2 п3	58,05	2
107	Жилое помещение	5	С2 п3	50,89	2
108	Жилое помещение	5	С2 п3	40,14	1

109	Жилое помещение	5	С2 п3	44,89	1
110	Жилое помещение	5	С2 п3	58,05	2
111	Жилое помещение	6	С2 п3	61,79	2
112	Жилое помещение	6	С2 п3	60,52	2
113	Жилое помещение	7	С2 п3	109,41	3
114	Жилое помещение	7	С2 п3	108,49	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
2	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
3	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
4	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
5	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25

6	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
7	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
8	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
9	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
10	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
11	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25

12	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
13	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
14	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
15	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
16	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
17	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25

18	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
19	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
20	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
21	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
22	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
23	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25

24	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
25	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
26	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
27	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
28	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
29	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25

30	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
31	Нежилое помещение	-1	-	20,96	Машино-место	20,96
32	Нежилое помещение	-1	-	20,96	Машино-место	20,96
33	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
34	Нежилое помещение	-1	-	20,96	Машино-место	20,96
35	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25

36	Нежилое помещение	-1	-	20,96	Машино-место	20,96
37	Нежилое помещение	-1	-	20,96	Машино-место	20,96
38	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
39	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
40	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
41	Нежилое помещение	-1	-	21,01	Машино-место	21,01

42	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
43	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
44	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
45	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
46	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
47	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25

48	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
49	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
50	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
51	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
52	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
53	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25

54	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
55	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
56	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
57	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
58	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
59	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25

60	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
61	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
62	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
63	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
64	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
65	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25

66	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
67	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
68	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
69	Нежилое помещение	-1	-	13,25	Машино-место	13,25
1-01	Нежилое помещение	-1	Кп1	10,63	Тамбур	10,63
1-02	Нежилое помещение	-1	Кп1	81,77	Тренажерный зал	81,77

1-03	Нежилое помещение	-1	Кп1	2,09	Тамбур	2,09
1-04	Нежилое помещение	-1	Кп1	14,35	Раздевалка женская	14,35
1-05	Нежилое помещение	-1	Кп1	1,89	Душ	1,89
1-06	Нежилое помещение	-1	Кп1	2,64	Санузел	2,64
1-07	Нежилое помещение	-1	Кп1	2,66	Тамбур	2,66
1-08	Нежилое помещение	-1	Кп1	2,19	Санузел	2,19

1-09	Нежилое помещение	-1	Кп1	1,57	Душ	1,57
1-10	Нежилое помещение	-1	Кп1	4,59	Инвентарная	4,59
1-11	Нежилое помещение	-1	Кп1	10,18	Раздевалка мужская	10,18
1-12	Нежилое помещение	-1	Кп1	119,53	Помещение собраний	119,53
1-13	Нежилое помещение	-1	Кп1	6,62	Инвентарная	6,62
1-14	Нежилое помещение	-1	Кп1	1,82	Тамбур	1,82

1.1	Нежилое помещение	1	K1c1	171,1	Офис 1	171,1
1.2	Нежилое помещение	1	K1c1	3,04	Тамбур	3,04
1.3	Нежилое помещение	1	K1c1	1,37	Санузел	1,37
1.4	Нежилое помещение	1	K1c1	3,88	Санузел МГН	3,88
2.1	Нежилое помещение	1	K2c1	132,06	Офис 2	132,06
2.2	Нежилое помещение	1	K2c1	1,57	Санузел	1,57

2.3	Нежилое помещение	1	К2с1	3,88	Санузел МГН	3,88
3.1	Нежилое помещение	1	К3с1	72,47	Офис 3	72,47
3.2	Нежилое помещение	1	К3с1	1,57	Санузел	1,57
3.3	Нежилое помещение	1	К3с1	3,87	Санузел МГН	3,87
4.1	Нежилое помещение	1	К4с1	46,17	Офис 4	46,17
4.2	Нежилое помещение	1	К4с1	6	Санузел МГН	6

5.1	Нежилое помещение	7	K5c2	19,95	Помещения хранения инвентаря эксплуатируемой кровли	19,95
-----	-------------------	---	------	-------	---	-------

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лестница ЛК1	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	11,97
2	Коридор	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	21,18
3	Насосная АТП	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	17,45
4	Помещение связи	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	9,73
5	Насосная	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	17,45
6	Электрощитовая встроенных помещений	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	13,3
7	Электрощитовая жилого дома и парковки	Подземная часть, -1 этаж	Техническое	26,89
8	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	10,91

9	Лестница тип Н2	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	11,62
10	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	7,19
11	Лифтовый холл	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	4,01
12	КУИ парковки,с/у персонала	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Техническое	6
13	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	5,72
14	Лифтовый холл	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	4,6
15	Лестница	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	15,08
16	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	5,72
17	Лифтовый холл	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	4,6
18	Помещение охраны	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Техническое	7,18
19	Тамбур	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	5,85
20	Лестница	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	12,77
21	Тамбур	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	5,03
22	Лестница	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Место общего пользования	13,97
23	Венткамера	Подземная часть, -1 этаж, парковка	Техническое	16,37
24	Тамбур	С1, 1 этаж	Место общего пользования	3,1
25	Холл	С1, 1 этаж	Место общего пользования	3,17
26	Теплогенераторная	С1, 1 этаж	Техническое	7,34
27	Тамбур	С1 п1, 1 этаж	Место общего пользования	3,9
28	Холл	С1 п1, 1 этаж	Место общего пользования	39,44
29	Пожарный пост	С1 п1, 1 этаж	Техническое	13,35

30	Санузел	С1 п1, 1 этаж	Техническое	3,23
31	Тамбур	С1 п1, 2 этаж	Место общего пользования	3,15
32	Коридор	С1 п1, 2 этаж	Место общего пользования	70,31
33	Лифтовый холл	С1 п1, 2 этаж	Место общего пользования	4,1
34	Лифтовый холл	С1 п1, 2 этаж	Место общего пользования	4,01
35	Тамбур	С1 п1, 3 этаж	Место общего пользования	3,15
36	Коридор	С1 п1, 3 этаж	Место общего пользования	70,31
37	Лифтовый холл	С1 п1, 3 этаж	Место общего пользования	4,1
38	Лифтовый холл	С1 п1, 3 этаж	Место общего пользования	4,01
39	Тамбур	С1 п1, 4 этаж	Место общего пользования	3,15
40	Коридор	С1 п1, 4 этаж	Место общего пользования	70,31
41	Лифтовый холл	С1 п1, 4 этаж	Место общего пользования	4,1
42	Лифтовый холл	С1 п1, 4 этаж	Место общего пользования	4,01
43	Тамбур	С1 п1, 5 этаж	Место общего пользования	3,15
44	Коридор	С1 п1, 5 этаж	Место общего пользования	70,11
45	Лифтовый холл	С1 п1, 5 этаж	Место общего пользования	4,1
46	Лифтовый холл	С1 п1, 5 этаж	Место общего пользования	4,01
47	Тамбур	С1 п1, 6 этаж	Место общего пользования	3,15
48	Коридор	С1 п1, 6 этаж	Место общего пользования	70,11
49	Лифтовый холл	С1 п1, 6 этаж	Место общего пользования	4,1
50	Лифтовый холл	С1 п1, 6 этаж	Место общего пользования	4,01

51	Тамбур	С1 п1, 7 этаж	Место общего пользования	3,15
52	Коридор	С1 п1, 7 этаж	Место общего пользования	70,11
53	Лифтовый холл	С1 п1, 7 этаж	Место общего пользования	4,1
54	Лифтовый холл	С1 п1, 7 этаж	Место общего пользования	4,01
55	Тамбур	С1 п1, 8 этаж	Место общего пользования	3,15
56	Коридор	С1 п1, 8 этаж	Место общего пользования	70,15
57	Лифтовый холл	С1 п1, 8 этаж	Место общего пользования	4,1
58	Лифтовый холл	С1 п1, 8 этаж	Место общего пользования	4,01
59	Тамбур	С1 п1, 9 этаж	Место общего пользования	3,15
60	Коридор	С1 п1, 9 этаж	Место общего пользования	72,12
61	Лифтовый холл	С1 п1, 9 этаж	Место общего пользования	4,35
62	Лифтовый холл	С1 п1, 9 этаж	Место общего пользования	4,26
63	Тамбур	С1 п1, 10 этаж	Место общего пользования	3,15
64	Коридор	С1 п1, 10 этаж	Место общего пользования	72,12
65	Лифтовый холл	С1 п1, 10 этаж	Место общего пользования	4,35
66	Лифтовый холл	С1 п1, 10 этаж	Место общего пользования	4,26
67	Тамбур	С1 п1, 11 этаж	Место общего пользования	3,15
68	Коридор	С1 п1, 11 этаж	Место общего пользования	72,12
69	Лифтовый холл	С1 п1, 11 этаж	Место общего пользования	4,35
70	Лифтовый холл	С1 п1, 11 этаж	Место общего пользования	4,26
71	Тамбур	С1 п1, 12 этаж	Место общего пользования	3,15

72	Коридор	С1 п1, 12 этаж	Место общего пользования	72,12
73	Лифтовый холл	С1 п1, 12 этаж	Место общего пользования	4,35
74	Лифтовый холл	С1 п1, 12 этаж	Место общего пользования	4,26
75	Тамбур	С1 п1, 13 этаж	Место общего пользования	3,15
76	Коридор	С1 п1, 13 этаж	Место общего пользования	47,9
77	Лифтовый холл	С1 п1, 13 этаж	Место общего пользования	4,35
78	Лифтовый холл	С1 п1, 13 этаж	Место общего пользования	4,26
79	Тамбур	С1 п1, 14 этаж	Место общего пользования	3,15
80	Коридор	С1 п1, 14 этаж	Место общего пользования	28,56
81	Лифтовый холл	С1 п1, 14 этаж	Место общего пользования	4,35
82	Лифтовый холл	С1 п1, 14 этаж	Место общего пользования	4,26
83	Тамбур	С2 п2, -0,5 этаж	Место общего пользования	2,56
84	Коридор	С2 п2, -0,5 этаж	Место общего пользования	7,99
85	Вспомогательное помещение	С2 п2, -0,5 этаж	Техническое помещение	18,29
86	Тамбур	С2 п2, 1 этаж	Место общего пользования	4,7
87	Лифтовый холл	С2 п2, 1 этаж	Место общего пользования	4,6
88	Холл	С2 п2, 1 этаж	Место общего пользования	11,46
89	Коридор	С2 п2, 1 этаж	Место общего пользования	19,71
90	Лифтовый холл	С2 п2, 2 этаж	Место общего пользования	4,6
91	Коридор	С2 п2, 2 этаж	Место общего пользования	25,92
92	Лифтовый холл	С2 п2, 3 этаж	Место общего пользования	4,6

93	Коридор	С2 п2, 3 этаж	Место общего пользования	25,92
94	Лифтовый холл	С2 п2, 4 этаж	Место общего пользования	4,6
95	Коридор	С2 п2, 4 этаж	Место общего пользования	25,92
96	Лифтовый холл	С2 п2, 5 этаж	Место общего пользования	4,6
97	Коридор	С2 п2, 5 этаж	Место общего пользования	25,92
98	Тамбур	С2 п3, 1 этаж	Место общего пользования	5,52
99	Лифтовый холл	С2 п3, 1 этаж	Место общего пользования	4,6
100	Холл	С2 п3, 1 этаж	Место общего пользования	10,63
101	Коридор	С2 п3, 1 этаж	Место общего пользования	16,97
102	Лифтовый холл	С2 п3, 2 этаж	Место общего пользования	4,6
103	Коридор	С2 п3, 2 этаж	Место общего пользования	23,38
104	Лифтовый холл	С2 п3, 3 этаж	Место общего пользования	4,6
105	Коридор	С2 п3, 3 этаж	Место общего пользования	23,38
106	Лифтовый холл	С2 п3, 4 этаж	Место общего пользования	4,6
107	Коридор	С2 п3, 4 этаж	Место общего пользования	23,38
108	Лифтовый холл	С2 п3, 5 этаж	Место общего пользования	4,6
109	Коридор	С2 п3, 5 этаж	Место общего пользования	23,38
110	Лифтовый холл	С2 п3, 6 этаж	Место общего пользования	4,6
111	Коридор	С2 п3, 6 этаж	Место общего пользования	28,27
112	Лифтовый холл	С2 п3, 7 этаж	Место общего пользования	4,6
113	Коридор	С2 п3, 7 этаж	Место общего пользования	27,82

114	Машинное помещение	С1 п1, 15 этаж	Техническое помещение	21,29
115	Машинное помещение	С1 п1, 15 этаж	Техническое помещение	20,8
116	Коридор	С1 п1, 15 этаж	Место общего пользования	25,7
117	Венткамера	Выход из парковки 2, 1 этаж	Техническое помещение	6,25

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Подземная часть	Щит силовой ВНС(ЩС-ВНС)	Система электроснабжения
2	Подземная часть	Вводно-распределительное устройство ВРУ1	Система электроснабжения
3	Подземная часть	Вводно-распределительное устройство ВРУ2	Система электроснабжения
4	Подземная часть	Вводно-распределительное устройство ВРУ1г	Система электроснабжения
5	Позтажные коридоры	Учетно-распределительные щиты типаЩЭУ2-4х50А/Сч/УХЛ4, ЩЭУ2-3х50А/Сч/УХЛ4, ЩЭУ2-2х50А/Сч/УХЛ4	Система электроснабжения
6	Подземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения с повысительными насосными установками, с разделением на зоны	Система холодного водоснабжения

7	Подземная часть	Система самотёчной хозяйственно-бытовой и дренажной канализации	Хозяйственно-бытовая канализация
8	Подземная часть	Центробежные моноблочные секционные агрегаты высокого давления	Система пожаротушения
9	Подземная часть	Телефонизация, радиофикация, телевидение, система передачи сигналов ГО и ЧС, система тревожной сигнализации	Сети связи
10	Подземная часть, кровля	Система механической приточно-вытяжной вентиляции с установкой вытяжных вент установок на кровле здания и в подземной части	Система вентиляции
11	Секция 1	Лифт в составе 2 шт.	Вертикальный транспорт
12	Секция 2, подъезд 1	Лифт в составе 1 шт.	Вертикальный транспорт
13	Секция 2, подъезд 2	Лифт в составе 1 шт.	Вертикальный транспорт
14	Наружное размещение	ГРПШ-13-2Н-У1	Система газоснабжения
15	Секция 1, 1 этаж	Газовые аппараты на газе низкого давления 2 шт.	Система газоснабжения, система отопления и горячего водоснабжения
16	Поквартирно	Поквартирные газовые котлы	Система газоснабжения, система отопления и горячего водоснабжения
17	Подземная часть	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Система дымоудаления
18	Кровля	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Система дымоудаления

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

--	--	--	--

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	360 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	61:44:0012101:9
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается
---	--------	---	-------------------

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	10 000 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e711e224e0fdb6e3
Владелец: **ООО «АЛЬЯНС-200», Финенко Виталий
Александрович, Ростов-на-Дону**
Действителен: с 19.04.2017 по 19.07.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018